



HAUS & GRUND RHEIN-BERG

Einladung zur Mitgliederversammlung 2026

Hiermit laden wir unsere Mitglieder herzlich ein zur Mitgliederversammlung 2026
am **Mittwoch, 18. November 2026, um 18 Uhr**
im **Bergischen Löwen, Konrad-Adenauer-Platz, Bergisch Gladbach.**

Die Tagesordnung:

Formeller Teil:

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Grußwort des Landtagsabgeordneten **Martin Lucke (CDU)**
3. Jahresbericht des Vorsitzenden **Hubertus Prinz zu Sayn-Wittgenstein**
4. Geschäftsbericht der Geschäftsführerin **Sylvia Schönenbröcher**
5. Kassenbericht
6. Prüfungsbericht und Entlastung des Vorstands und der Geschäftsführung
7. Wahlen: a) zum Vorstand, b) zum Beirat
8. Anträge
9. Aussprache
10. Verschiedenes

Informeller Teil:

Kurzvortrag

„Aktuelles aus dem Mietrecht – Entwicklungen, Reformen und Einblicke aus Berlin“

Sylvia Schönenbröcher, Geschäftsführerin von Haus & Grund Rhein-Berg

Impulsvortrag

„Unser Wirtschaft im Wandel: Herausforderung und Chancen – mit Blick auf die Immobilienbranche“

Dr. Nicole Grünewald, Präsidentin der Industrie- und Handelskammer Köln

Podiumsdiskussion zum Thema „**Wohnen, Bauen, Investieren – die Zukunft in unserer Region**“

Teilnehmer:

- **Dr. Nicole Grünewald**, Präsidentin der Industrie- und Handelskammer Köln
- **Dr. Silke Berger**, Geschäftsführerin des Energieversorgers BELKAW
- **Walter Eilert**, Präsident des Landesverbands Haus & Grund Rheinland Ruhr
- **Matthias Wirtz**, Leiter Research der KSK-Immobilien GmbH (Tochtergesellschaft der Kreissparkasse Köln)

Moderation: **Felix Hettig**

Empfang/Austausch bei Fingerfood im Ausstellerparcours

Wir würden uns sehr freuen, auch Sie begrüßen zu können.

Vorstand und Geschäftsführung von Haus & Grund Rhein-Berg

WICHTIGE HINWEISE

Zur Einladung:

Wir bitten, diese Einladung als offizielle Einladung zur Jahreshauptversammlung gemäß § 15 der Satzung zu betrachten. Es wird keine weitere Einladung an die Mitglieder auf dem Postweg erfolgen.

Anmeldung und Teilnahme:

Wir benötigen zwecks Planung eine **Voranmeldung** zu unserer Veranstaltung **bis zum 11. November 2026.**

Bitte melden Sie sich an:

- telefonisch unter der Nummer 0 22 02 / 93 62 60 oder
- per Mail an die Adresse info@hug-rhein-berg.de

Gerne können Sie **auch Gäste** anmelden, welche jedoch über kein Stimmrecht bei der Versammlung verfügen.

Die **Stimmkarten** werden den Mitgliedern bei der Versammlung am Einlass ausgehändigt. Pro Mitgliedschaft besteht ein Stimmrecht.



Das sind die Teilnehmer der Podiumsdiskussion:

Dr. Nicole Grünewald



Präsidentin der Industrie- und Handelskammer zu Köln

Dr. Nicole Grünewald ist Geschäftsführende Gesellschafterin der Kölner Werbeagentur The Vision Company und seit 2020 Präsidentin der Industrie- und Handelskammer zu Köln. Ihr besonderes Augenmerk gilt der Stärkung des Wirtschaftsstandorts und der Interessenvertretung der Unternehmen gegenüber Politik und Verwaltung.

Dr. Silke Berger



Geschäftsführerin der BELKAW GmbH

Seit Januar 2026 gehört Dr. Silke Berger der Geschäftsführung der BELKAW an. Die Energieexpertin verfügt über langjährige Erfahrung in der Energie- und Kommunalwirtschaft, unter anderem bei Westenergie, innogy und RWE. Ihre Schwerpunkte liegen auf Energiewende, Digitalisierung und kommunaler Entwicklung.

Walter Eilert



Präsident des Landesverbands Haus & Grund Rheinland Ruhr

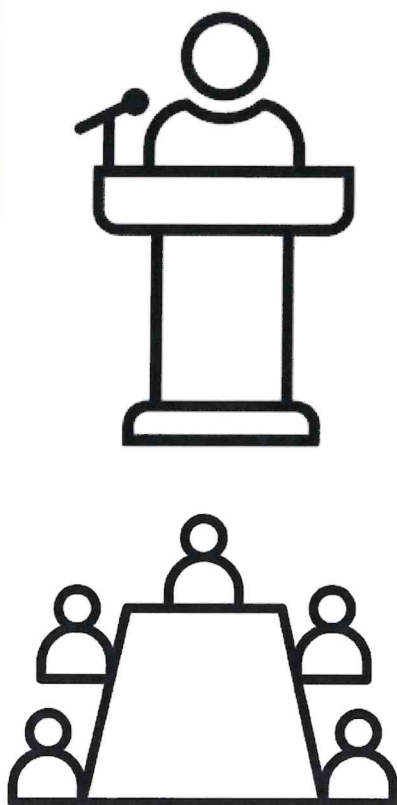
Walter Eilert ist Präsident von Haus & Grund Rheinland Ruhr. Er vertritt damit die Interessen der privaten Haus-, Wohnungs- und Grundeigentümer im Rheinland und an der Ruhr. Zugleich ist er Vorsitzender von Haus & Grund Bottrop und gehört dem Vorstand von Haus & Grund Deutschland an.

Matthias Wirtz



Leiter Research der KSK-Immobilien GmbH

Matthias Wirtz verantwortet den Bereich Research bei KSK-Immobilien. Als Immobilienmarktexperte analysiert er insbesondere Preisentwicklungen, Nachfrage, Neubautätigkeit und weitere Trends auf den Immobilienmärkten der Region Köln/Bonn. Er ist maßgeblich an den Marktberichten von KSK-Immobilien beteiligt.



Felix Hettig



Moderator der Podiumsdiskussion

Felix Hettig ist erfahrener Moderations-Profi aus Köln und zertifizierter Fachmoderator für Live-Veranstaltungen (an der Deutschen Moderatorenakademie). Er moderiert die Podiumsdiskussion und bringt die unterschiedlichen Perspektiven aus Wirtschaft, Immobilienmarkt, Energiewirtschaft und privatem Immobilieneigentum miteinander ins Gespräch.

Fotos: Industrie- und Handelskammer zu Köln, BELKAW GmbH, Haus & Grund Rheinland Ruhr, KSK-Immobilien GmbH, Felix Hettig / Stephen Petrat, Icons: jarif69 / Adobe Stock (redner), Iconic / Adobe Stock (Gesprächsrunde)